



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea modificării indicatorilor economici la obiectivul de investiții MODERNIZARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN LOCALITATEA SĂG, JUDEȚUL SĂLAJ, a bugetului indicativ la contractul de finanțare nr. C 1920072X204263301886/12.06.2018, precum și de modificare a Devizului general aprobat prin HCL nr. 30 din data de 31 iulie 2017 privind aprobarea indicatorilor economici la obiectivul de investiții MODERNIZARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN LOCALITATEA SĂG, JUDEȚUL SĂLAJ

Consiliul Local al Comunei SĂG, județul Sălaj, întrunit în ședință publică ordinară în data de 28 februarie 2019

- Luând act de:

- Expunerea de motive a primarului comunei SĂG nr.932 din 22.02.2019 privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice nr. 933 din 22.02.2019;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism a Consiliului Local;
- Majorarea prețurilor pentru materiale necesare execuției lucrărilor de la data aprobării indicatorilor tehnico-economici (iulie 2017) și până în prezent, aspect care determină modificarea în plus a valorilor maxime ale indicatorilor economici aprobați prin HCL nr. 30 din data de 31 iulie 2017 privind aprobarea indicatorilor economici la obiectivul de investiții MODERNIZARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN LOCALITATEA SĂG, JUDEȚUL SĂLAJ;
- Imposibilitatea atribuirii contractului de lucrări la valoarea cuprinsă în Devizul general aprobat prin HCL nr. 30 din data de 31 iulie 2017 privind aprobarea indicatorilor economici la obiectivul de investiții «MODERNIZARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN LOCALITATEA SĂG, JUDEȚUL SĂLAJ» și în Bugetul indicativ – Anexa III la Contractul de finanțare nr. C 1920072X204263301886/12.06.2018 pentru finanțarea proiectului MODERNIZARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN LOCALITATEA SĂG, JUDEȚUL SĂLAJ ;
- Bugetul proiectului modificat și actualizat ca urmare a suplimentării valorii aferente lucrărilor pentru construcții și montaj din Devizul general și bugetului proiectului: MODERNIZARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN LOCALITATEA SĂG, JUDEȚUL SĂLAJ;
- Contractul de finanțare nr. C 1920072X204263301886/12.06.2018, în vederea acordării finanțării nerambursabile pentru proiectul: MODERNIZARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN LOCALITATEA SĂG, JUDEȚUL SĂLAJ, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020 de către Uniunea Europeană prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală și Guvernul României, Sub-măsura 19.2 - „Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală”, semnat între Comuna SĂG și Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale;
- Prevederile art. 7 alin (6) și ale art. 10 alin. (4) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - Prevederile art. 20 și 21 litera (b) din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - Prevederile art. 36 alin. (2) litera (b) și (d), alin. (4) lit. (d), alin. (6) litera (a) pct. (13) și ale art.63 alin.(1) lit. (c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) litera (e) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂG adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă modificarea indicatorilor economici, prin suplimentarea valorii proiectului în conformitate cu Deviziul general actualizat pentru obiectivul de investiții: MODERNIZARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN LOCALITATEA SÂG, JUDEȚUL SĂLAJ, ce constituie Anexa nr. 1 la hotărâre și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea Devizului general aprobat prin HCL nr. 30 din data de 31 iulie 2017 privind aprobarea indicatorilor economici la obiectivul de investiții MODERNIZARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN LOCALITATEA SÂG, JUDEȚUL SĂLAJ, conform Deviziului general actualizat ce constituie Anexa nr. 1 la hotărâre și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Valoarea suplimentară cuprinsă în Deviziul general actualizat, ce constituie Anexa nr. 1 la hotărâre, față de bugetul indicativ – Anexa III la contractul de finanțare C 1920072X204263301886/12.06.2018, va fi suportată de către Comuna SÂG din bugetul local și va fi cuprinsă ca fiind cheltuială neeligibilă în cadrul contractului de finanțare C 1920072X204263301886/12.06.2018

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei SÂG.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- CRFIR 6 Nord-Vest Satu Mare;
- Primarul comunei SÂG;
- Cetățenii comunei prin afișaj;
- Site: www.primariasig.ro
- Dosarul ședinței.





Anexa la proiectul de hotărâre

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
MODERNIZARE PIATA AGROALIMENTARA ÎN LOCALITATEA SÂG, COMUNA SÂG,
JUDEȚUL SÂLAJ**

Conform HG 907/2016

(in lei/euro la cursul 4,6585 lei curs Euro BCE din data de 01.01.2018)

4,6585
01.01.2018

ELIGIBIL SI NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (INCLUSIV TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3		4	5	
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1.	Rețele exterioare-utilitati (apa, canal, energie, bransamente)	9.101,00	1.953,63	1.729,00	10.830,00	2.324,78
	TOTAL CAPITOL 2	9.101,00	1.953,63	1.729,00	10.830,00	2.324,78
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	3.069,95	659,00	583,29	3.653,24	784,21
3.1.1.	Studii de teren	3.069,95	659,00	583,29	3.653,24	784,21
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.229,92	908,00	803,68	5.033,60	1.080,52
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.045,08	439,00	388,57	2.433,65	522,41
3.5	Proiectare	35.643,24	7.651,23	6.772,22	42.415,46	9.104,96
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatiua de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	20.000,00	4.293,23	3.800,00	23.800,00	5.108,94
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.045,08	439,00	388,57	2.433,65	522,41
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.717,48	798,00	706,32	4.423,80	949,63
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	9.880,68	2.121,00	1.877,33	11.758,01	2.523,99

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	16.202,26	3.478,00	3.078,43	19.280,69	4.138,88
3.7	Consultanta	5.208,20	1.118,00	989,56	6.197,76	1.330,42
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5.208,20	1.118,00	989,56	6.197,76	1.330,42
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	8.728,96	1.873,77	1.658,50	10.387,46	2.229,79
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	916,66	196,77	174,17	1.090,83	234,16
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	800,20	171,77	152,04	952,24	204,41
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	116,46	25,00	22,13	138,59	29,75
3.8.2.	Dirigentie de santier	7.812,30	1.677,00	1.484,34	9.296,64	1.995,63
	TOTAL CAPITOL 3	75.127,61	16.127,00	14.274,25	89.401,86	19.191,13

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	995.785,00	213.756,57	189.199,15	1.184.984,15	254.370,32
4.1.1	Ob. 1. Hala agroalimentara	698.259,00	149.889,23	132.669,21	830.928,21	178.368,19
	Hala agroalimentara	698.259,00	149.889,23	132.669,21	830.928,21	178.368,19
4.1.2	Ob 2: Platforme acoperite	96.207,00	20.651,93	18.279,33	114.486,33	24.575,79
	Platforme acoperite	96.207,00	20.651,93	18.279,33	114.486,33	24.575,79
4.1.3	Ob. 3 Amenajari exterioare	120.409,00	25.847,16	22.877,71	143.286,71	30.758,12
	Amenajari exterioare	120.409,00	25.847,16	22.877,71	143.286,71	30.758,12
4.1.4	Ob. 4 Imprejmuire teren	80.910,00	17.368,25	15.372,90	96.282,90	20.668,22
	Imprejmuire teren	80.910,00	17.368,25	15.372,90	96.282,90	20.668,22
4.2	Montaj utilaje tehnologice	650,00	139,53	123,50	773,50	166,04
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	6.500,00	1.395,30	1.235,00	7.735,00	1.660,41
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	11.648,00	2.500,38	2.213,12	13.861,12	2.975,45
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.014.583,00	217.791,78	192.770,77	1.207.353,77	259.172,22

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11.060,90	2.374,00	2.097,58	13.158,49	2.824,62
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	5.027,68	1.079,00	953,64	5.981,32	1.283,96
5.2.3.	Cota aferenta ISC controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	1.005,54	216,00	190,31	1.195,85	256,70
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	5.027,68	1.079,00	953,64	5.981,32	1.283,96
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	24.466,44	5.252,00	4.648,62	29.115,06	6.249,88
5.4	Cheltuieli pentru informare si	4.500,11	966,00	855,02	5.355,13	1.149,51

publicitate					
TOTAL CAPITOL 5	40.027,45	8.592,00	7.601,22	47.628,68	10.224,00
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.138.839,06	244.464,41	216.375,24	1.355.214,31
Din care C+M		1.005.536,00	215.849,74	191.051,65	1.196.587,65



INIȚIATOR,
 Primar-ing. Bontș Florian
